**REQUERIMENTO AVERBAÇÃO**

**DE DESMEMBRAMENTO URBANO**

***Ilustríssimo Senhor Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de Nova Monte Verde-MT***

Eu, **XXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, (nacionalidade), (profissão), portador(a) da CI/RG n° XXXXXXXX-SSP/XX, inscrito(a) no CPF sob nº XXXXXXXXXXXXXX, e minha esposa: **XXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, (nacionalidade), (profissão), portador(a) da CI/RG n° XXXXXXXX-SSP/XX, residentes e domiciliados na (endereço completo), Município de XXXXXXXXXXXXXXXX–XX, em cumprimento ao artigo 31¹, Provimento 15/2021-CGJ; **Vimos requerer** a Vossa Senhoria que se digne AVERBAR na Matrícula sob nº **XXXX**, deste 1º Serviço Registral o Projeto de **DESMEMBRAMENTO**, em **XX** (quantidade) imóveis distintos e autônomos, sendo um imóvel com área de **XXX,00**m² e outro com área de **XXX,00**m².

Como prova do acima requerido, encontram-se em anexo os documentos exigidos.

(X) Memoriais Descritivos

(X) Mapas

(X) Termo de Aprovação Municipal

(X) ART - Quitada

**DECLARAÇÃO:** Estou ciente de que os dados são tratados de acordo com o regime jurídico da publicidade notarial e registral, bem como nos processos judiciais ou administrativos, atos notariais e registrais ou cidadania, consoante os §§ 4º e 5º, artigo 23², da Lei Federal nº13.709/2018 – LGPD, e que os dados coletados têm finalidade para efetuar qualificação notarial e/ou registral, cadastramento no sistema interno, publicações de editais onde há previsão legal e compartilhamento com Centrais Nacionais, Conselho Nacional de Justiça e a Central Eletrônica de Informações e Integração (CEI-MT).

*Nestes termos,*

*Pede deferimento.*

*CIDADE-ESTADO, XX de XXXXXXXX de 2022.*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**NOME DO REQUERENTE**

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**NOME DO REQUERENTE**

**OBS.: ASSINAR E RECONHER FIRMA**